PRONUNCIAMIENTO

ante el:

Municipio El Marqués

Zibatá, Querétaro / 01 de julio de 2025

Observando el exponencial crecimiento que el municipio El Marqués ha tenido en materia de inversiones y desarrollo urbano en los últimos años, y conociendo la factibilidad de riesgos consecuentes por el característico desequilibrio del exceso, Monitor Vecinal Zibatá se pronuncia de la siguiente manera:

1. EXHORTAMOS al municipio, en primera instancia, a reconocer el surgimiento creciente de una ciudadanía consciente e informada que, conociendo los desafíos sociales y las limitaciones del ejercicio político, está dispuesta a sumarse a las soluciones de manera activa y responsable; pero que también, como consecuencia de la responsabilidad y conciencia que le asisten, es cada vez más exigente respecto a la congruencia, integridad y sensibilidad con las que sus gobernantes han de gobernarle. Siendo éste el tipo de ciudadanía a la que Monitor Vecinal Zibatá A.C. representa, exhortamos al municipio, en segunda instancia, a reconocer con respeto, la existencia y trayectoria de nuestra organización, así como la legitimidad de sus demandas y posicionamientos.

2. LAMENTAMOS percibir un mayor interés en la consecución de negocios desde y para el municipio, que un interés genuino en la protección de la ciudadanía marquesina y el desarrollo equilibrado de sus comunidades. Lamentamos percibir más simulación en la procuración de seguridad pública, que acciones efectivas de regulación. Lamentamos observar la concentración demográfica que ha licenciado el municipio dentro de Zibatá y en sus alrededores, particularmente en el polígono circunscrito al circuito Paseo Universidades. Lamentamos notar un cálculo equivocado del gobierno municipal, ante el tráfico vehicular derivado de esta concentración demográfica, y los desafíos que la explosión demográfica representa para la proveeduría de servicios, tales como el suministro de agua y energía eléctrica. Lamentamos percibir que, ante el crecimiento natural de los desafíos, el gobierno municipal transfiere cada vez más, sus propias responsabilidades y obligaciones a desarrolladores inmobiliarios, empresas y concesiones privadas, e incluso, a la misma ciudadanía.

3. SOLICITAMOS sensibilidad política para entender que la percepción de la ciudadanía no logra diluirse fácilmente con actividades sociales y espectáculos públicos en los parques públicos de nuestro fraccionamiento. Solicitamos respeto a la inteligencia de nuestros representados, y demandamos soluciones serias, a la altura de los mismos desafíos.

4. Conscientes del capital político que representa la ciudadanía zibatense, **RECHAZAMOS** cualquier intento de cooptación política al interior de nuestro fraccionamiento, pues las estrategias que normalmente se realizan para tal fin, suelen generar desinformación, controversia, confusión, enfrentamiento y división, atentando contra la unidad, la paz y la seguridad de las comunidades vecinales.

Cualquiera que sea el partido político del gobierno municipal en turno, deberá cumplir con las obligaciones y responsabilidades que tiene para con la ciudadanía, por lo que rechazamos la oferta de prebendas, soluciones o servicios a condición de votos electorales. Con base en este criterio, nuestra organización manifiesta ser apartidista, dada la representación incluyente a la que está obligada.

Si bien estamos dispuestos -reconociendo nuestras obligaciones civiles-, a colaborar con autoridades públicas y privadas en la construcción de nuestro bienestar, también estamos ciertos de nuestros derechos ciudadanos y la misión de observancia y alertamiento que tenemos, en torno a los intereses comunes de los zibatenses.

ANTECEDENTE

El 22 de febrero del año 2024, veinte residentes propietarios, representantes de la Red Ciudadana de la Colonia Zibatá, fueron invitados a un desayuno, ofrecido por el presidente municipal, Lic. Enrique Vega Carriles. Al mes siguiente, empezarían las campañas políticas para los comicios electorales que designarían al relevo administrativo, por lo que también fue invitado el Lic. Rodrigo Monsalvo Castelán, quien se perfilaría como el candidato del PAN, para suceder al presidente en turno. Al evento asistieron varios secretarios y funcionarios directivos de gobierno, así como la Jefa de Gabinete, quien

fungió como anfitriona; durante el mismo, siete de los residentes invitados tomaron la palabra, para dar lectura al discurso a través del cual, la RCCZ expresó sus inquietudes y preocupaciones respecto a temas de interés comunitario: la falta de regulación de desarrolladores inmobiliarios; la falta de regulación de las empresas de seguridad; la explosión demográfica en Zibatá y el polígono circundante; el sabotaje del que estaba siendo objeto Telmex, al interior del fraccionamiento; los cobros excesivos por suministro de agua, y la preocupante carencia del vital líquido, para suministrar a la población creciente.

En el discurso, la RCCZ exhortó al Lic. Rodrigo Monsalvo Castelán a practicar siempre la honestidad y la integridad ante el servicio público, independientemente de los resultados de los comicios, y haciéndole saber que los mexicanos del siglo XXI estamos ávidos de políticos responsables y conscientes, que lejos de buscar riqueza y poder, quieran construir un tejido social feliz y saludable, donde quepan la creatividad, la paz y la empatía social. Por otra parte, la RCCZ agradeció al Lic. Enrique Vega Carriles por su gestión al frente del municipio y la oportunidad de conversar esa mañana con él y su gabinete, en defensa de los intereses de los residentes zibatenses, principalmente, la preservación de plusvalía y bienestar.

El presidente saliente respondió agradeciendo el nivel de participación; dijo nunca haber tenido el gusto de reflexionar a ese nivel con una ciudadanía tan bien informada, tan consciente, tan enfocada y tan bien organizada; acto seguido, dio instrucciones a sus diferentes secretarios, para atender las necesidades e inquietudes de la RCCZ.

Independientemente de lo factible a resolver, la Red Ciudadana demostró ante el municipio y sus representados, su capacidad para representar con toda dignidad a la ciudadanía zibatense que, buscando practicar la bonhomía, desea promover paz, armonía y bienestar en beneficio no sólo del fraccionamiento, sino también de la comunidad marquesina. A través de su pronunciamiento, dejó entrever el conocimiento logrado como producto de un análisis concienzudo de la perspectiva a corto, mediano y largo plazo en Zibatá, así como los riegos detectados a partir de un ejercicio responsable de observancia y objetividad.

No obstante, habiendo existido este antecedente, el equipo del Lic. Rodrigo Monsalvo Castelán desconoció a la RCCZ, una vez que tomó posesión la nueva administración. El comandante Compeán, director de la Policía municipal, dijo que por instrucciones de "arriba", se formarían nuevas redes ciudadanas y se dejarían sin efecto las conformadas en administraciones pasadas; a partir de esta nueva administración, dijo, toda agrupación vecinal dentro de Zibatá, podría conformarse como red ciudadana ante el municipio.